

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(Служба ГАСН Калининградской области)

236006, г. Калининград,
Московский проспект, 95
e-mail: GACH@tis-dialog.ru

тел. 53-12-73

Утверждено
приказом (распоряжением)
Директора Службы ГАСН
Калининградской области
от «07» августа 2015 года
№ 972

Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 42-2015-7

о соответствии построенного объекта капитального строительства
требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных
правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям
энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта
приборами учета используемых энергетических ресурсов

г. Калининград
(место составления)

«07» августа 2015 года

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «ГрандСтрой» (свид-во 39№001282220 от 30.11.2009 г.
(наименование застройщика или заказчика,
ОГРН 1093925037150, ИНН 3905610054, адрес: 236010, г. Калининград, ул. Менделеева, 61 «б»;
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные,

место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства
«Многоквартирные жилые дома №1, №2»; дом №1: количество этажей - 6 (включая подвальный)
(наименование объекта капитального строительства,
количество подъездов - 2, количество квартир - 40, общая площадь здания - 2939,1 м², общая
площадь квартир - 2147,5 м², площадь квартир с учетом холодных помещений - 2163,5 м², общая
площадь подвала - 459,0 м², общий строительный объем - 12228 м³, в том числе подземной части
- 1741 м³; дом №2: количество этажей - 6 (включая подвальный), количество подъездов - 2,
(наименование объекта капитального строительства,

количество квартир - 40, общая площадь здания - 2910,4 м², общая площадь квартир - 2118,3 м²,
 площадь квартир с учетом холодных помещений - 2134,3 м², общая площадь подвала - 459,5 м²,

основные характеристики
 общий строительный объем - 11997 м³, в том числе подземной части - 1710 м³;
 объекта капитального строительства)

с теплоэнергетическими показателями:

дом №1:

1. Приведенное сопротивление теплопередаче наружных ограждений:	R м ² х°С/Вт	Нормативное значение показателя	Фактическое значение показателя
наружных стен	R _w	2,71/1,71	2,84
окон и балконных дверей	R _F	0,43/0,34	0,58
перекрытия над подвалом	R _c	3,58/2,87	3,62
перекрытия чердачного	R _f	3,58/2,87	3,64
2. Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	q_h^{req} , кДж/(м ² х °С х сут)	85	66
3. Класс энергетической эффективности здания			«В» (Высокий)

дом №2:

1. Приведенное сопротивление теплопередаче наружных ограждений:	R м ² х°С/Вт	Нормативное значение показателя	Фактическое значение показателя
наружных стен	R _w	2,71/1,71	2,75
окон и балконных дверей	R _F	0,43/0,34	0,58
перекрытия над подвалом	R _c	3,58/2,87	3,62
перекрытия чердачного	R _f	3,58/2,87	3,59
2. Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	q_h^{req} , кДж/(м ² х °С х сут)	85	67
3. Класс энергетической эффективности здания			«В» (Высокий)

расположенный по адресу: Россия, Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Земляничная,
 (почтовый

д. 1, корпус 1, корпус 2

или строительный)

Разрешение на строительство:

№ RU39518000-057/2013МО, выдано 14.11.2013 года администрацией муниципального
 (номер и дата выдачи,

образования «Светлогорский район»;

кем выдано, срок действия)

Заключение экспертизы проектной документации
№ 2-1-1-0088-13, выдано 23.10.2013 года ООО «Негосударственная экспертиза»;

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

Начало строительства

декабрь 2013 года

(дата начала работ)

Окончание строительства

июль 2015 года

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, в т.ч. требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности
(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил),

иных нормативных правовых актов, проектной документации)

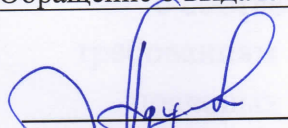
объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт итоговой проверки №2/714 от 06.08.2015 года..

(номер, дата акта итоговой проверки и пр.)

Обращение о выдаче заключения №4/323 от 06.08.2015 года.

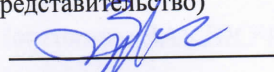

(подпись)

С.В. Арустамов
(расшифровка подписи)

Начальник отдела №1
(должность)

Экземпляр заключения получил: 10.08.2015г.

(заполняется представителем застройщика или заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)


(подпись)

Зубарев по доверенности от 15.04.2015г.
(расшифровка подписи)

(должность)

Служба ГАСН Калининградской области
В данном документе всего пронумеровано,
прошнуровано, скреплено печатью
3 (три) лист в.



[Signature]
[Name]

[Signature]
[Name]

[Signature]
[Name]

[Signature]
[Name]

[Signature]
[Name]