



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«СтройСтимул»  
ИНН 3906269775  
ул. Меделеева, д. 61Б,  
г. Калининград, 236010**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

20 декабря 2019 года

№ 39-RU39301000-479-2019

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Бассейная, 59А
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СЕРТПРОМТЕСТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-032985-2019 от 25 ноября 2019 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110807:645
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:110807



3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 02 октября 2018 года № RU39301000-1291-2018/A выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик - ООО «Ар-Деко», 2019 год, шифр 30-18	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	1119,30	Площадь участка (кв. м): 1040,0
	Объем (куб. м):	4046,09	в том числе подземной части (куб. м): 538,46
	Количество этажей (шт.):	5	Площадь застройки (кв. м): 277,77
	В том числе подземных (шт.):	1	
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- общая площадь жилых помещений с учетом холодных помещений, кв.м – 703,20;</li> <li>- общая площадь квартир без учета холодных помещений, кв.м – 703,20;</li> <li>- количество/общая площадь жилых помещений с понижающим коэффициентом, шт./кв.м – 16/703,20, в том числе:</li> <li>- однокомнатных, шт./кв.м – 8/299,20;</li> <li>- двухкомнатных, шт./кв.м – 8/404,0;</li> <li>- общая площадь нежилых помещений, кв.м – 360,40, в том числе:</li> <li>- площадь общего имущества, кв.м – 360,40;</li> <li>- количество секций в здании, шт. – 1</li> </ul>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Бассейная, 59 А	

Срок действия настоящего разрешения – до 20 декабря 2020 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 30-18 ПОС).

**И.о. руководителя Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
\_\_\_\_\_ (подпись)

**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)

